

**Дополнительное соглашение к Договору № _____
управления многоквартирным домом по адресу:**

г. Москва

" ____ " _____ 2014 г.

Закрытое акционерное общество «ВК Комфорт» (ЗАО «ВК Комфорт»), (ОГРН 1097746503106, ИНН 7706724054) именуемое в дальнейшем "Управляющая организация", в лице менеджера по работе с жителями _____, действующего на основании Доверенности № _____ от « ____ » _____ 2014 г., и гражданин _____ паспорт серии _____ № _____ выдан _____ являющийся пользователем помещения расположенного в многоквартирном доме по адресу: _____ (далее – «Многоквартирный дом»), а именно: квартира/помещение № _____, общей площадью _____ кв.м., на основании Акта приема-передачи жилого (нежилого) помещения (далее – «Помещение»), в дальнейшем, до государственной регистрации права собственности на Помещение, именуемый «Пользователь», а с момента государственной регистрации права собственности на Помещение, именуемый «Собственник» (в рамках настоящего Договора термины «Пользователь» и «Собственник» тождественны), с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору управления многоквартирным домом (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Настоящим Стороны договорились, что в дополнение к работам/услугам, оказываемым Управляющей компанией Пользователю в соответствии с Договором, Управляющая компания по заданию и за счет Пользователя обязуется оказать услуги/работы по организации сбора и вывоза крупногабаритных мусора, превышающего нормы накопления (далее КГМ) в соответствии с условиями настоящего Соглашения, Договора, требованиями действующих нормативов, стандартов, санитарных правил и норм, иными обязательными правилами и нормами.

2. Для реализации указанных в п. 1. настоящего Соглашения услуг/работ Управляющая компания обязуется организовать установку контейнеров для сбора КГМ на контейнерных площадках и своевременный вывоз КГМ в соответствии с действующим законодательством.

3. Стоимость работ/услуг, указанных в п. 2 настоящего Соглашения рассчитывается исходя из расчета 207 рублей, в том числе НДС 18%, за 1 кв. м. общей площади помещения без учета площади балконов и лоджий, указанная сумма будет включена в единый платежный документ (ЕПД) и является единоразовым платежом.

4. Для выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, Управляющая компания имеет право заключать соответствующие договоры с третьими лицами, оставаясь ответственным за их действия перед Пользователем.

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются заключенным Договором.

6. Настоящее Соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

Собственник(и):

_____ (наименование Собственника)

Паспортные данные (для Собственников граждан):

Паспорт серия _____ № _____

выдан: (когда) _____, (кем) _____,

код подразделения _____

Адрес постоянной регистрации: _____

Тел. _____

_____ (_____)

(Подпись) (Фамилия, инициалы)

Управляющая организация

Закрытое акционерное общество «ВК Комфорт»

Юридический адрес: 105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д.40/12, корп.2

ОГРН 1097746503106

ИНН 7706724054

КПП 770101001

ОКПО 62695461

р/с 40702810400820000004

в ОАО КБ "ИВАНОВО"

к/с 30101810000000000705

БИК 042406705

Менеджер по работе с жителями

_____ / _____ /