

**Бланк решения
собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 1
в форме заочного голосования**

Инициатор общего собрания: Бурмистров Евгений Вячеславович - собственник помещения (квартиры) № 50 в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 1.

Период проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 1 с **17 декабря 2014 г. по 25 января 2015 г. включительно.**

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

собственник жилого(нежилого) помещения общей площадью _____ кв. м., находящегося в многоквартирном доме по адресу: **г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 1, квартира (нежилое помещение) № _____** документ, подтверждающий право собственности: _____

в соответствии с Жилищным кодексом РФ принял(-а) участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 1, проводимом в форме заочного голосования, путем подачи решения в урны для голосования, установленные в подъездах у консьержей.

По поставленным на голосование вопросам мною приняты следующие решения:

(Голосование проводится путем внесения участником собрания любого знака в позицию, в пользу которой сделан выбор. По каждому вопросу вносится только один знак – либо «за», либо «против», либо «воздержался»)

Предложено по вопросу повестки дня:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
По вопросу № 1 (голосование по списку в целом) Избрать счетную комиссию в количестве 5-ти человек в следующем списочном составе: 1) Бурмистров Евгений Вячеславович, кв. № 50 2) Марьясова Светлана Ивановна, кв. № 64 3) Каримова София Мансуровна, кв. № 74 4) Кузина Мария Владимировна, кв. № 84 5) Ветошкин Денис Александрович, кв. № 186			
По вопросу № 2 Утвердить дополнительную услугу для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ботаническая ул., д. 19, корп. 1 по обеспечению порядка въезда транспортных средств на придомовую территорию и функционирования ограждающих устройств (шлагбаумов) в соответствии с ранее утвержденным проектом (схемой) размещения ограждающих устройств (шлагбаумов), а также стоимость (цены) данной услуги в размере 155 руб. 00 коп. (в т.ч. НДС 18%) с одного жилого/нежилого помещения в месяц. При этом стоимость услуги рассчитана исходя из стоимости функционирования 8 постов охраны на КПП (75 000 руб. за 1 пост) и технического обслуживания 6 шлагбаумов (3 300 руб. за 1 шлагбаум) в расчете на 4001 помещение (жилое/нежилое) в домах микрорайона № 52 Марфино. В случае оказания неполного объема услуги вследствие сокращения количества действующих постов охраны на КПП и/или количества действующих шлагбаумов, стоимость услуги начисляется по фактическому объему оказываемой услуги. В случае восстановления функционирования шлагбаумов на КПП2 (ул. Ботаническая), согласно ранее утвержденного проекта (схемы) размещения ограждающих устройств (шлагбаумов), стоимость (цены) данной услуги увеличится и составит 194 руб. 05 коп. (в т.ч. НДС 18%) с одного жилого/нежилого помещения в месяц.			

<p>Стоимость рассчитана исходя из функционирования 10 постов охраны на КПП (75 000 руб. за 1 пост) и технического обслуживания 8 шлагбаумов (3 300 руб. за 1 шлагбаум) в расчете на 4001 помещение (жилое/нежилое) в домах микрорайона № 52 Марфино.</p> <p>В случае приостановки действия или ликвидации постов охраны или шлагбаумов на КПП1 или КПП5 согласно ранее утвержденного проекта (схемы) размещения ограждающих устройств (шлагбаумов), начисление платы за данную услугу не производится.</p>			
<p>По вопросу № 3</p> <p>Обеспечить мероприятия по охране общественного порядка на придомовой территории Многоквартирных домов микрорайона № 52 Марфино и утвердить с этой целью:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дополнительную услугу для собственников жилых и нежилых помещений по обеспечению внутриобъектного режима. Услуга будет предоставляться только в случае утверждения данной услуги собственниками помещений во всех 18 домах микрорайона № 52 Марфино на их общих собраниях; - цену услуги 94 руб. 00 коп. (в т.ч. НДС 18%) с одного жилого/нежилого помещения в месяц. Начисление платы за данную услугу будет осуществляться только в случае ее утверждения собственниками помещений во всех 18 домах микрорайона № 52 Марфино на их общих собраниях. В случае сокращения объема оказываемой услуги/ количества действующих постов охраны, стоимость начисляется по фактическому объему оказываемой услуги. 			
<p>По вопросу № 4 (голосование по списку в целом)</p> <p>Избрать Совет дома в количестве 4-х человек в следующем списочном составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Бурмистров Евгений Вячеславович, собственник квартиры № 50 2) Каримова София Мансуровна, собственник квартиры № 74 3) Мещеринов Григорий Алексеевич, собственник квартиры № 120 4) Ветошкин Денис Александрович, собственник квартиры № 186 			
<p>По вопросу № 5</p> <p>Избрать председателем Совета дома Бурмистрова Евгения Вячеславовича - собственника квартиры № 50.</p>			
<p>По вопросу № 6</p> <p>Передавать в пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, к. 1 иным лицам, в том числе заключать договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в Многоквартирном доме и наделить управляющую организацию ЗАО «ВК Комфорт» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение таких договоров в интересах собственников и по согласованию с Советом дома, а также установить размер вознаграждения управляющей организации ЗАО «ВК Комфорт» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора после уплаты налогов и сборов.</p>			
<p>По вопросу № 7</p> <p>Расходовать средства, поступившие по договорам от третьих лиц в виде платы за пользование общим имуществом в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, к. 1, на цели, определенные Советом дома.</p>			

Дата подачи решения: « ___ » _____ 201__ г.

Подпись _____ / _____ /

(Фамилия, имя, отчество)

Контактный телефон: _____