

**Бланк решения  
собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 2  
(в форме заочного голосования)**

**Инициатор общего собрания:** Карпушкина Кристина Викторовна, собственник помещения (квартиры) № 69 в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 2.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 2 в форме заочного голосования с **«21» июля 2017 г. по «23» октября 2017 г. включительно.**

Я, \_\_\_\_\_,  
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № \_\_\_\_\_,

находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 2

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

дата выдачи: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.,

в соответствии с Жилищным кодексом РФ принял(-а) участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 2, проводимом в форме заочного голосования путем подачи решения **в урны для голосования, установленные:**

- у консьержей в подъездах дома по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 2;
- в офисе управляющей организации АО «ВК Комфорт» по адресу: г. Москва, Большая Марфинская ул., д. 4, корп. 7, подъезд 2, этаж 1, каб. 1.9.

**По поставленным на голосование вопросам мною приняты следующие решения:**

(Голосование проводится путем внесения участником собрания любого знака в ячейку, относящуюся к позиции, в пользу которой сделан выбор. По каждому вопросу вносится **только один знак – либо «за», либо «против», либо «воздержался»**)

| <b>Предложено по вопросу повестки дня:</b>   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
|--|-----------|---------------|--------------------|
| <b>По вопросу № 1:</b><br>Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома - Погодина Сергея Николаевича - собственника помещения (квартиры) № 53,<br>секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома - Карпушкину Кристину Викторовну - собственника помещения (квартиры) № 69. |           |               |                    |
| <b>По вопросу № 2 (голосование по списку в целом):</b><br>Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек в следующем списочном составе:<br>1) Спиранцев Дмитрий Иванович, кв. 1;<br>2) Титов Иван Андреевич, кв. 41;<br>3) Захарова Ирина Станиславовна, кв. 125.   |           |               |                    |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <p><b>По вопросу № 3 (голосование по списку в целом):</b><br/> Избрать Совет дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 8-ми человек в следующем списочном составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Спиранцев Дмитрий Иванович, кв. 1;</li> <li>2) Канин Сергей Анатольевич, кв. 37;</li> <li>3) Погодин Сергей Николаевич, кв. 53;</li> <li>4) Карпушкина Кристина Викторовна, кв. 69;</li> <li>5) Мамаева Ольга Борисовна, кв. 110;</li> <li>6) Захарова Ирина Станиславовна, кв.125;</li> <li>7) Бологов Александр Валерьевич, кв.126;</li> <li>8) Алексеенко Лариса Александровна, кв. 127.</li> </ol>   |  |  |  |
| <p><b>По вопросу № 4:</b><br/> Избрать председателем Совета дома собственника квартиры № 53 Погодина Сергея Николаевича, сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.</p>  |  |  |  |
| <p><b>По вопросу № 5 (голосование по вопросу в целом):</b><br/> Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 19, корп. 2 на способ формирования фонда <b>путем перечисления взносов на специальный счет многоквартирного дома</b>, и в соответствии с этим:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в соответствии с установленным Правительством Москвы минимальным размером взноса;</li> <li>- выбрать управляющую организацию АО «ВК Комфорт» владельцем специального счета;</li> <li>- выбрать Банк ВТБ (ПАО) в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет;</li> <li>- выбрать управляющую организацию АО «ВК Комфорт» уполномоченным лицом на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет,</li> <li>- определить порядок представления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет в соответствии с установленным договором управления многоквартирным домом порядком предоставления платежных документов на оплату жилищно-коммунальных услуг,</li> <li>- утвердить стоимость услуг АО «ВК Комфорт» по обслуживанию специального счета, в том числе по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт в размере 19 руб. 75 коп. в месяц с 1 помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме, и начисление платы за указанные услуги посредством единого платежного документа, выставляемого управляющей организацией на оплату за жилищно-коммунальные услуги;</li> <li>- выбрать председателя Совета дома в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, а в случае его отсутствия наделении правом Совета дома избирать из своего состава лицо, замещающее председателя Совета дома на время его отсутствия.</li> </ul> |  |  |  |

Дата подачи решения: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /