

Обзорная справка
о работе охраны на объекте Юрлово с 01.03 по 31.03.17 года.

№ п/п	Проводимые мероприятия	Кол-во нарушений	кол-во с 01.01.2017 по нарастающей	Принятые меры, по исполнению, устранению нарушений (недостатков)	Результат	Примечание
1	парковка на газонах, в неположенном месте и мешающие проезду служебных автомобилей(мусоровозов)	12	29	По имеющейся у охраны базе автовладельцев все нарушители найдены и предупреждены о недопустимости совершения подобных правонарушений им разъяснено, что, при повторном нарушении на них будет составлен административный материал и передан в ОВД. С тремя владельцами автомобилей, припаркованных с нарушениями на газонах у корп.1 и корп.3 сотрудникам охраны не удалось связаться ни по телефонам (никто не отвечал), ни по домофону	проведена профилактическая беседа с данными людьми, автомобили переставлены согласно правилам парковки. автомобили , с владельцами которых не удалось связаться или отказались убрать- данные нарушения были зафиксированы, готовятся материалы для передачи в УВД	
2	Принято заявок от жителей на въезд автомобилей на территорию ЖК	0	0			КПП-2,3
3	Шумовые работы в выходные дни и неположное время. Шум в квартирах(громкая музыка)после 23.00	8	21	Патруль производил выход на адрес правонарушения по заявкам жильцов, а также по выявленным случаям в процессе патрулирования. Нарушители предупреждены о не допущении подобного рода нарушений. Нарушители предупреждены, при повторном нарушении будут применены административные санкции или вызван наряд полиции.	В основном шум прекращен немедленно. Корп2. кв.77 неоднократно в ночное время в квартире громкая музыка. По звонкам жильцов, сотрудники патруля выдвигались в помещение бкфи К.4 и прекращали строительные работы в неположное время, после 2 случая от рабочих потребовали чтобы работы в помещении проводились только во время , разрешённое Законом о тишине г.Москва, после этого нарушений не было	
4	Шум во дворе после 23 часов, нарушение общественного порядка	4	11	сотрудниками патруля 25.03 в 0-35 около корп.2, под.3 была обнаружена группа молодых людей громко и шумно общающихся, после замечания охраны молодые люди покинули территорию двора. 11.03, 18.03, 24.03 в ночное время сотрудниками патруля была выведена с спортивной площадки группа молодых людей играющих в футбол	Шум прекращен. Нарушители предупреждены о недопущении подобного рода правонарушений и соблюдения Закона о тишине г. Москва	
5	Несанкционированная реклама	5	11	При патрулировании были обнаружены распространители несанкционированной УК частной рекламы. Посторонние лица, не являющиеся жителями ЖК, развешивали частные объявления на подъездах	С нарушителями проведена профилактическая беседа о распространении рекламы на территории ЖК только по согласованию с УК. Нарушители выведены за территорию ЖК, реклама снята	
6	Выявлено случаев распития спиртных напитков на скамейках	9	15	В процессе патрулирования патруль выявил лиц, распивающих спиртные напитки в беседке и на лавочке около магазина в районе детской площадки, в основном это молодые люди, выпивающие пиво (жильцы комплекса).	Патруль предупредил правонарушителей о недопущении распития спиртных напитков в общественном месте и об административной ответственности за данное правонарушение. Употребление алкоголя в общественном месте прекращено	
7	Выявлено автомобилей с открытыми окнами	5	7	При патрулировании территории ЖК были выявлены автомобили с открытыми окнами. По базе данных были установлены собственники данных автомобилей.	Собственники автомобилей были уведомлены о доступности их автомобилей для проникновения и хищения. Владельцами автомобили были закрыты надлежащим образом	
8	Передано заявок в УК о неполадках и неисправностях (на телефоны охраны)	12	21	переданы заявки УК о неисправности: ручка вх.двери под.6 к.4, погнуты перила ограждения на зап. Лестнице под.1 корп.4, неисправность домофона, под5, корп.1, неисправность домофона корп1 под.3. сломана ручка вх.двери на паркинг;замена перегоревших ламп, замена разбитого стекла	Все заявки на устранение неисправностей были доведены до службы эксплуатации. Неисправности устранены.	
9	Проверка замков электроштитовых, БКФН, подвалов.	ежедн.	ежедн.	Нарядом патруля, не реже 2 раза в сутки, с обязательным докладом ст.смены, производится обход.	Двери закрыты на замок, следов взлома не обнаружено.	
10	Выход сотрудников охраны по звонкам диспетчерской службы	10	24	патруль выдвигался на срабатывания пожарной сигнализации, сигнализации чердаков и подвалов, а также, при отсутствии связи у диспетчера с коммуникациями ЖК	все случаи срабатывания пожарной сигнализации, сигнализации чердаков и подвалов-ложная тревога. В период отсутствия связи патруль регулярно делал обход лифтов на предмет неисправностей и застревания- застреваний людей в лифтах и неисправностей лифтов зафиксировано не было	
11	Вызов наряда полиции	0	1			
12	вывод постороннего(бомж) с территории ЖК	9	14	При патрулировании выявлены бомжи на мусорных площадках.	Проведены профилактические беседы с нарушителями.Нарушители выведены с территории ЖК	
13	обход подъездов	по графику	по графику	обход подъездов сотрудниками охраны на предмет посторонних лиц и сохранности общего имущества жильцов (1 раз в 3-4 часа в случайном порядке)	Недостатки и нарушения зафиксированы в журнале обхода подъездов и переданы в УК	
14	Выход сотрудников охраны по заявкам жителей, не связанных с работой службы охраны	0	7			