

ПОЛИС ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ КВАРТИР, ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Страховщик: ПАО СК «Росгосстрах», Лицензия СИ № 0001

ПОЛИС-ОФЕРТА

Настоящим полисом-офертой (далее — полис-оферта) ПАО СК «РОСГОССТРАХ» (далее — Страховщик) в соответствии со ст. 435 ГК РФ предлагает Страхователю заключить Договор страхования на следующих условиях, разработанных на основании Правил добровольного страхования строений, квартир, домашнего имущества, гражданской ответственности собственников (владельцев) имущества (типовых (единых)) № 167 в редакции, действующей на момент заключения договора страхования (далее — Правила страхования или Правила № 167): Страховщик обязуется за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого был заключен Договор страхования (Выгодоприобретателю) убытки, причиненные в результате событий (страховых случаев), в пределах страховых сумм, на указанных ниже условиях, а также в соответствии с Правилами страхования. Акцептом оферты является оплата страховой премии в порядке, указанном в настоящем полисе-оферте.

1. СТРАХОВАТЕЛЬ:

Физические лица, являющиеся собственниками застрахованных квартир (комнат) или нанимателями (по договору найма жилого помещения), уплатившие страховую премию в соответствии с условиями полиса-оферты (акцептовавшие полис-оферту).

2. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ:

Выгодоприобретателями по страхованию имущества являются физические лица — собственники застрахованного имущества (квартиры/комнаты) или наниматели (на основании договора найма жилого помещения).
Выгодоприобретатели по страхованию гражданской ответственности — другие (третьи) лица, жизни, здоровью и/или имуществу которых может быть причинен вред, в результате действия или бездействия Страхователя (Застрахованного лица). К категории «другие лица» не относятся члены семьи и работники Страхователя.

3. АДРЕС (ТЕРРИТОРИЯ) СТРАХОВАНИЯ:

Адрес местонахождения квартиры (комнаты), указанной в Платежном документе на оплату услуг по страхованию квартиры (комнаты), ежемесячно направляемому по адресу собственников жилых помещений или нанимателей (на основании найма жилого помещения).

4. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ В СИЛУ:

Договор вступает в силу с момента уплаты Страхователем страховой премии в полном объеме, указанном в Платежном документе на оплату услуг по страхованию квартиры (комнаты), и действует до последнего дня месяца, следующего за месяцем, в котором она была уплачена.

5. СРОК СТРАХОВАНИЯ:

Срок (период) страхования: с 00 часов 00 минут 1-го числа и по 23 часов 59 минут последнего числа месяца, следующего за месяцем оплаты страховой взноса в размере, указанном в данном Полисе-оферте и Платежном документе на оплату услуг по страхованию квартиры (комнаты), на данный Срок (период) страхования.
В случае если дата уплаты страховой премии позднее последнего дня месяца, в котором поступил Платежный документ на оплату услуг по страхованию квартиры (комнаты), договор страхования считается не вступившим в силу и страховая премия в полном объеме возвращается Страхователю.

6. СТРАХОВЫЕ РИСКИ:

«Пожар» в соответствии с п.3.3.1.1. Правил № 167, «взрыв» в соответствии с п. 3.3.1.2. Правил № 167, «авария» в соответствии с п. 3.3.1.3. Правил № 167 за исключением п. 3.3.1.3.2. Правил № 167, «залив» в соответствии с п. 3.3.1.4. Правил № 167, «падение на объект страхования предметов» в соответствии с п. 3.3.1.6. Правил № 167, «удар молнии» в соответствии с п. 3.3.1.7. Правил № 167, «ураган» в соответствии с п. 3.3.1.10. Правил № 167, «смерч» в соответствии с п. 3.3.1.11. Правил № 167, «землетрясение» в соответствии с п. 3.3.1.12. Правил № 167, «наводнение» в соответствии с п. 3.3.1.13. Правил № 167, «умышленное уничтожение (повреждение) имущества другими лицами» в соответствии с п. 3.3.1.26. Правил № 167.

Страховым случаем при страховании гражданской ответственности является возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу других лиц в результате событий, указанных в п. 3.3.1.1., 3.3.1.2., 3.3.1.3. Правил № 167 или их сочетаний, произошедших по адресу (территории) страхования, определенному договором страхования и наступивших по вине Страхователя (Застрахованного лица), при условии:

- что произошедшее событие не явилось следствием умышленных действий Страхователя (Застрахованного лица);
- вред не был причинен действиями или бездействием Страхователя (Застрахованного лица), которые квалифицируются компетентными органами или судом как умышленное преступление, за исключением случаев причинения вреда жизни или здоровью другого лица;
- вред не был причинен Страхователем (Застрахованным лицом) в состоянии необходимой обороны другому лицу (Выгодоприобретателю), непосредственно посягающему на охраняемые законом права и интересы Страхователя (Застрахованного лица).

7. ЗАСТРАХОВАННЫЕ ЛИЦА ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:

По страхованию гражданской ответственности считаются застрахованными Страхователь и лица, зарегистрированные по адресу (территории) страхования, а также лица, владеющие этой квартирой на праве собственности или ином законном праве.

8. ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:

Страховая премия уплачивается единовременным платежом с первого по последний день месяца, в котором Страхователем получен Платежный документ на оплату услуг по страхованию квартиры (комнаты). Стороны признают, что неуплата страховой премии в обозначенные выше сроки означает отказ от заключения договора страхования. При уплате страховой премии с 01 числа месяца, следующего за месяцем, в котором был получен Платежный документ на оплату услуг по страхованию квартиры (комнаты), договор страхования считается не вступившим в силу и страховая премия возвращается Страхователю в полном объеме.

9. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ И СТРАХОВЫЕ СУММЫ:

Объект страхования:	Страховая сумма, руб.		
	Вариант 1 (для однокомнатной квартиры)	Вариант 2 (для двухкомнатной квартиры)	Вариант 3 (для трехкомнатной квартиры и более)
Внутренняя отделка и инженерное оборудование	350 000	450 000	600 000
Гражданская ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц	150 000	150 000	150 000
Общая страховая сумма, руб.	500 000	600 000	750 000
Общая страховая премия, руб.	200	230	280

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

По «Внутренней отделке и инженерному оборудованию», «Гражданской ответственности» устанавливается агрегатная страховая сумма.
Страховая сумма для каждой из застрахованных квартир распределяется между элементами ее внутренней отделки и инженерного оборудования следующим образом: Пол — 30% (не более 600 руб. за 1 кв.м. площади пола), Окна — 10% (в пределах 10 000 руб за одно окно), Двери — 13% (в пределах 10 000 руб за одну дверь), Потолок — 12% (не более 400 руб. за 1 кв.м. площади потолка), Стены — 15% (не более 400 руб. за 1 кв.м. площади стены), Инженерное оборудование — 20%.

При урегулировании убытков не применяется п. 8.2.5 Правил № 167

Страхователь фактом оплаты страховой премии акцептует настоящий Полис-оферту, а также подтверждает, что:

- настоящий Полис-оферта, Правила страхования (в электронном виде Правила страхования № 167 размещены по адресу: www.rgs.ru./fl) получены;
- со всеми существенными Условиями предлагаемого к заключению Договора страхования, включая вышеуказанные условия и положения изложенные в Правилах страхования, ознакомлен, согласен и будет их соблюдать;
- страхователь в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в порядке, установленном Правилами страхования, предоставляет Страховщику; ПАО Банк «ФК Открытие», 115114, Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4; АО «Открытие Холдинг», 115114, Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4; АО «Открытие Брокер», 115114, Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4; ООО УК «ОТКРЫТИЕ», 115114, г. Москва, ул. Коженинская, д. 14, стр. 5; ООО «СК «Капитал Дайф», 121059, Москва, ул. Киевская, д. 7; ООО «Открытие Капитал», 115114, Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, согласие на обработку своих персональных данных и/или иное согласие дается для исполнения Договора страхования Страховщиком в целях проверки качества оказания страховых услуг и урегулирования убытков по Договору страхования, а также в целях информирования Страхователя о продуктах и услугах вышеуказанных лиц;
- ему разъяснено его право отозвать своё согласие посредством составления соответствующего письменного заявления, которое должно быть направлено в адрес ПАО СК «Росгосстрах».

Стороны пришли к соглашению об использовании Страховщиком факсимильного воспроизведения подписи и печати Страховщика и/или механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи.

**Страховщик
(наименование,
почтовый адрес,
телефон):**

ПАО СК «Росгосстрах»
119991, Российская Федерация, Москва-17,
ГСП-1, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 3
Телефон: +7 (495) 783-24-24е

Рудакова Наталия Александровна,
Доверенность № 1138-Д от 30.08.17



подпись представителя Страховщика